



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

WWW.THARWA.COM

شركة ثروة للإستثمار
شركة مساهمة كويتية مقفلة
تقرير مجلس الإدارة
عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017

حضرات المساهمين الكرام،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

نيابة عن أعضاء مجلس ادارة شركة ثروة للاستثمار - ش.م.ك (مقفلة)، يطيب لي أن أرحب بكم واقدم لكم التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة لشركة ثروة للاستثمار- شركة مساهمة كويتية (مقفلة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 . شهدت المنطقة الإقليمية والعالمية ظروف اقتصادية مليئة بالتحديات، وما زالت التطورات الاقتصادية التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط تعزز من حالة عدم الاستقرار، مما أدى إلى ضعف في الانفاق الاستثماري لمعظم حكومات المنطقة في السنوات اللاحقة. ونوضح حركة مؤشرات الأسواق الخليجية لعام 2017 في الجدول كما يلي:-:

حركة مؤشرات الأسواق الخليجية لعام 2017

الكويت	
11.48%	مؤشر الكويت السعري
5.61%	مؤشر الكويت الوزني
3.37%	مؤشر كويت 15
السعودية	
0.22%	مؤشر تاسي السعودية
الامارات العربية المتحدة	
-4.55%	دبي
-3.25%	ابوظبي
قطر	
-18.33%	

+965 2214 3000 +965 2214 3099

info@tharwa.com

Al-Sharq - Abdulaziz Hamad Al-Saqer St. - Arraya Tower - Floor 21 + 22 .

P.O. box: 811 Safat, 13009 Kuwait

شركة ثروة للإستثمار (ش.م.ك.) | Tharwa Investment Co. (K.S.C.C.)

رأس مال الشركة 15,112,300 د.ك مدفوع بالكامل - سجل تجاري 116195 | Capital KD15,112,300 Fully Paid - C.R #116195



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

WWW.THARWA.COM

السادة مساهمي الشركة الكرام ،

أظهر أعضاء مجلس الإدارة التزاماً كبيراً خلال عام 2017، حيث تم عقد سبعة اجتماعات لمجلس الإدارة خلال العام، بالإضافة إلى ستة اجتماعات للجنة التدقيق وستة اجتماعات للجنة المخاطر وخمسة اجتماعات للجنة الترشيحات والمكافآت ، وجميع هذه اللجان منبثقة من مجلس الإدارة. هذا وقد قام مجلس إدارة الشركة بتطبيق نظام حوكمة الشركات تطبيقاً لقرارات وتعليمات هيئة أسواق المال.

لقد قامت شركتكم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 بالآتي :
أولاً : فيما يتعلق ببيان المركز المالي المجمع :

1. انخفاض مجموع حقوق الملكية عن السنة الماضية حيث بلغت مجموع حقوق الملكية في نهاية السنة المالية المنتهية في 2017 مبلغ وقدره 22,144,253 دينار كويتي مقارنة بحقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في 2016 حيث بلغت مبلغ وقدره 22,987,563 دينار كويتي أي بانخفاض قدره 843,310 دينار كويتي ، حيث قامت الشركة بتوزيع ارباح نقدية بمبلغ 1,511,250 دينار كويتي خلال عام 2017 عن السنة المنتهية في 2016.

2. نتيجة العمل الجاد ، وتضافر الجهود فيما بين أعضاء مجلس الإدارة ، وبين جميع العاملين بالشركة فقد بلغت مجموع الموجودات عن السنة المالية المنتهية في 2017 مبلغ وقدره 24,640,493 دينار كويتي مقارنة بحجم الموجودات عن السنة المالية المنتهية في 2016 والتي بلغت 26,697,947 دينار كويتي أي بانخفاض قدره 2,057,454 دينار كويتي .

3. بلغت مجموع المطلوبات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 مبلغ وقدره 780,246 دينار كويتي بانخفاض قدرة 989,004 دينار كويتي عن قيمة المطلوبات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 حيث بلغت 1,769,250 دينار كويتي .



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

WWW.THARWA.COM

ثانياً : فيما يتعلق ببيان الأرباح والخسائر المجمع :

1. بلغ مجموع إيرادات الشركة عن السنة المالية المنتهية من 31 ديسمبر 2017 مبلغ وقدره **2,904,949** دينار كويتي ، وتفاصيله ما يلي :

دينار كويتي	
1,536,997	- صافي ربح الاستثمارات
1,358,648	- إيرادات خدمات استثمارية
9,266	- إيرادات فوائد
38	- إيرادات أخرى
2,904,949	مجموع الإيرادات

2. بلغت إجمالي مصروفات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 مبلغ وقدره **1,808,153** دينار كويتي وتفاصيله ما يلي :

دينار كويتي	
1,099,158	- تكاليف موظفين
389,700	- عمومية وإدارية
289,126	- خسائر فروق عملات أجنبية
9,233	- حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
11,936	- حصة الزكاة
9,000	- مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,808,153	مجموع المصروفات

3. حققت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 إجمالي ربح صافي وقدره **1,096,796** ديناراً كويتي، حيث كانت حصة الشركة الأم بعد استبعاد حقوق الجهات الغير مسيطرة من الربح مبلغ **995,696** دينار كويتي، لتصبح إجمالي الأرباح المرحلة كما هو ظاهر بالبيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 مبلغ وقدره **4,144,990** ديناراً كويتي بانخفاض قدره **618,141** دينار كويتي مقارنة بالأرباح المرحلة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 حيث بلغت **4,763,131** دينار كويتي.

05

+965 2224 3000 +965 2224 3099

info@tharwa.com

Al-Sharq - Abdulaziz Hamad Al Saqer St. - Arraya Tower - Floor 21 + 22 .

P.O. box: 811 Safat, 13009 Kuwait

Tharwa Investment Co. (K.S.C.C.) | شركة ثروة للاستثمار (ش.م.ك.)

رأس مال الشركة 15,112,500 د.ك مدفوع بالكامل - سجل تجاري 116195 | Capital KD15,112,500 Fully Paid - C.R #116195



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

WWW.THARWA.COM

4. بلغت ربحية السهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017
6.59 فلس كويتي تقريبا.

5. بلغ صافي حقوق المساهمين للشركة الأم كما في 31 ديسمبر 2017 مبلغاً
نحو 22,144,253 دينار كويتي.

ثالثاً : بالنسبة للمشاريع المستقبلية للشركة :

سوف تقوم الشركة بالتوسع في نشاطها وذلك عن طريق التوسع في الآتي :

العمل على جذب عملاء جدد للشركة ، وكذلك تسعى للبحث عن فرص مما قد يحقق معه
عوائد جيدة تعود على الشركة والمساهمين مما يدفع الشركة الى تحقيق ارباح جيدة في السنوات
القادمة .

وكلنا أمل أن تكون نتائج عام 2018 بشكل يحقق طموحات المساهمين ، وسوف يسعى مجلس
الإدارة إلى تطوير عمل الشركة وزيادة حجم نشاطها لتحقيق عوائد أفضل للمساهمين.

إن خطتنا ومنهجنا للسنوات القادمة هو المحافظة على سمعتنا الحسنة في مجال الشركة ،
واستثمار أفضل الفرص.

إن مجلس الادارة يتعهد بسلامة ونزاهة التقارير المالية وكذلك التقارير ذات الصلة بنشاط
الشركة.

وفي الختام يطيب لنا أن نعبر عن خالص الشكر والتقدير للسادة المساهمين على منحنا ثقتهم
الغالية ودعمهم اللامحدود، وخالص الشكر والتقدير إلى جميع عملاء الشركة لثقتهم لنا، وإلى
كافة موظفي الشركة لإخلاصهم وتفانيهم في العمل، والله ولي التوفيق.



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

مرزوق فحجان هلال المطيري
رئيس مجلس الإدارة

+965 2224 3000 +965 2224 3099

info@tharwa.com

Al-Sharq - Abdulaziz Hamad Al Saqer St. - Arraya Tower - Floor 21 + 22 .
P.O. box: 811 Safat, 13009 Kuwait

Tharwa Investment Co. (K.S.C.C.) | شركة ثروة للاستثمار (ش.م.ك.)

رأس مال الشركة 15,112,500 د.ك مدفوع بالكامل - سجل تجاري 116195 | Capital KD15,112,500 Fully Paid - C.R #116195